



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Регистрационный № 31075

от "22" января 2014 г.

**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ПРИКАЗ**

от " 10 " января 2014 г.

№. 7/пр

Москва

**О нормативе стоимости одного квадратного метра общей  
площади жилого помещения по Российской Федерации на первое  
полугодие 2014 года и показателях средней рыночной стоимости  
одного квадратного метра общей площади жилого помещения по  
субъектам Российской Федерации на I квартал 2014 года**

В соответствии с пунктом 5.2.38 постановления Правительства Российской Федерации от 13 ноября 2013 г. № 1038 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Собрание законодательства РФ, 25.11.2013, N 47, ст. 6117) **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2014 года в размере 34 350 (тридцать четыре тысячи триста пятьдесят) рублей.

2. Утвердить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2014 года, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение жилых помещений за счет средств федерального бюджета согласно приложению к настоящему приказу.

М.А. Мень

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от «10» января 2014 г. № 7/пр

Показатели средней рыночной стоимости одного квадратного  
метра общей площади жилого помещения по субъектам  
Российской Федерации на I квартал 2014 года (в рублях)

**Центральный федеральный округ**

1	Белгородская область	31 290
2	Брянская область	26 975
3	Владимирская область	31 965
4	Воронежская область	31 215
5	Ивановская область	28 185
6	Калужская область	37 950
7	Костромская область	29 150
8	Курская область	25 550
9	Липецкая область	30 260
10	Московская область	49 730
11	Орловская область	26 920
12	Рязанская область	32 450
13	Смоленская область	30 450
14	Тамбовская область	27 080
15	Тверская область	36 720
16	Тульская область	31 565
17	Ярославская область	35 825
18	г. Москва	90 400

**Северо-Западный федеральный округ**

19	Республика Карелия	40 065
20	Республика Коми	37 470
21	Архангельская область	39 695
22	Вологодская область	34 410
23	Калининградская область	31 690
24	Ленинградская область	40 210
25	Мурманская область	35 820
26	Новгородская область	32 330
27	Псковская область	32 050

28	Ненецкий автономный округ	51 920
29	г. Санкт-Петербург	56 125
<b>Южный федеральный округ</b>		
30	Республика Адыгея (Адыгея)	24 280
31	Республика Калмыкия	24 075
32	Краснодарский край	34 015
33	Астраханская область	25 755
34	Волгоградская область	31 100
35	Ростовская область	34 780
<b>Северо-Кавказский федеральный округ</b>		
36	Республика Дагестан	25 450
37	Республика Ингушетия	23 857
38	Кабардино-Балкарская Республика	27 010
39	Карачаево-Черкесская Республика	22 310
40	Республика Северная Осетия - Алания	27 790
41	Чеченская Республика	22 180
42	Ставропольский край	24 610
<b>Приволжский федеральный округ</b>		
43	Республика Башкортостан	32 395
44	Республика Марий Эл	31 670
45	Республика Мордовия	31 450
46	Республика Татарстан (Татарстан)	31 640
47	Удмуртская Республика	32 080
48	Чувашская Республика - Чувашия	29 185
49	Пермский край	32 742
50	Кировская область	31 535
51	Нижегородская область	37 350
52	Оренбургская область	29 230
53	Пензенская область	29 425
54	Самарская область	32 240
55	Саратовская область	26 180
56	Ульяновская область	28 000
<b>Уральский федеральный округ</b>		
57	Курганская область	29 710
58	Свердловская область	40 820
59	Тюменская область	38 005
60	Челябинская область	29 050
61	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	40 640
62	Ямало-Ненецкий автономный округ	45 850

### **Сибирский федеральный округ**

63	Республика Алтай	33 845
64	Республика Бурятия	31 110
65	Республика Тыва	33 820
66	Республика Хакасия	30 370
67	Алтайский край	30 585
68	Забайкальский край	31 530
69	Красноярский край	37 790
70	Иркутская область	34 410
71	Кемеровская область	30 635
72	Новосибирская область	35 980
73	Омская область	30 975
74	Томская область	34 450

### **Дальневосточный федеральный округ**

75	Республика Саха (Якутия)	43 940
76	Камчатский край	40 640
77	Приморский край	45 830
78	Хабаровский край	44 800
79	Амурская область	39 345
80	Магаданская область	39 750
81	Сахалинская область	51 885
82	Еврейская автономная область	31 450
83	Чукотский автономный округ	31 710